**浙江大学医学院附属妇产科医院**

**零星建设工程项目工程造价咨询单位**

**比选说明**

本次比价项目为浙江大学医学院附属妇产科医院2023-2024年建设工程造价咨询服务，详细情况如下：

一、项目内容：

1、工程量清单及招标控制价的编制；

2、施工阶段全过程造价咨询；

3、结算审核；

我院以零星小工程结算审核为主，工程费用约500万元/年。

二、审计单位资格要求：

1、响应的供应商需要符合《浙江省政府采购中心关于浙江省财政厅委托中介机构评审服务资格项目的中标结果公告》中公示的单位。（http://zfcg.czt.zj.gov.cn/innerUsed\_noticeDetails/index.html?noticeId=85823）

2、提供有效的营业执照复印件并加盖公司公章。

3、近三年内未受过行业处理和相关行政处罚，提供自采购公告发布之日起至公告截止日内任意时间的“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的响应供应商信用查询网页截图。

三、合同期2年

四、选择方式：比选

五、比价说明：

1、上述项目因采购内容较为简单，要求清晰，标准统一，且价格变化幅度较小，因此采用比价方式，供应商应按照询价公告的规定并根据浙价服【2009】84号文件《浙江省物价局关于进一步完善工程造价咨询服务收费的通知》对“改造工程类工程量清单及招标控制价的编制”、“设备维护、物管等服务类内容招标控制价的编制”、“施工阶段全过程造价咨询”、“工程结算审核”四项内容分别报出计价下浮率（附件1），采购人按附件2计算得分，比分最高者中标。（工程结算审核超过5%以外的核减额、核增额所涉及的追加费用，由造价咨询单位向施工单位自行收取，不在本次报价范围内。）

2、报名时间：即日起至2022年11月21日17：00时（北京时间），可进行电话咨询。报名以邮件为准，邮件标题请注明工程造价咨询比选项目，邮件内容请注明供应商名称、联系人姓名及联系方式。

3、比选时间：2022年11月22日09：30时（北京时间）。

4、请于2022年11月22日09：30时（北京时间）（报价单递交截止时间）前将报价单（须盖单位公章）密封交至浙江大学医学院附属妇产科医院1号楼15楼会议室（地址：杭州市上城区学士路1号）。

注：每项审计服务费按中标优惠率收取，若不足1600元，按1600元/项收取。

六、联系人：王女士 89991056 邮箱：544726468@qq.com

浙江大学医学院附属妇产科医院

2022年11月9日

**附件1：**

**报价单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 下浮率（%） | 价格权值（100%） |
| 1 | 改造工程类工程量清单及招标控制价的编制 |  | 20% |
| 2 | 设备维护、物管等服务类内容招标控制价的编制 |  | 20% |
| 3 | 施工阶段全过程造价咨询 |  | 20% |
| 4 | 工程结算审核 |  | 40% |

供应商：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系人：

电话：

日期：

**附件2：**

**打分表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 价格权值（100%） |
| 1 | 改造工程类工程量清单及招标控制价的编制 | 20% |
| 2 | 设备维护、物管等服务类内容招标控制价的编制 | 20% |
| 3 | 施工阶段全过程造价咨询 | 20% |
| 4 | 工程结算审核 | 40% |

报价得分采用下浮率最大优先法计算，即满足文件要求且投标下浮率最大的投标报价为评标基准下浮率，其价格分为满分，其他投标人的投标下浮率与评标基准下浮率对比，计算投标人的报价得分，比分最高者中标。

报价得分=[(1-评标基准下浮率)/(1-投标下浮率)]×价格权值×100