**浙江大学医学院附属妇产科医院**

**公开比选文件**

**项目编号：2023-1214**

**项目名称：钱江院区绿化改造（重新采购）**

**日期： 2023年12月**

**第一部分 比选公告**

因工作需要，现通过公开采购确定浙江大学医学院附属妇产科医院（钱江院区)绿化改造项目供应商，邀请符合要求的供应商参加本项目的竞争。

1. 项目编号：2023-1214
2. 项目概况：

项目内容：医院钱江院区绿化改造项目采购，预算控制价8万元。

1. 供应商资格要求：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）本项目不接受联合体投标。

四、比选文件的获取：

有意向参与的单位请在线获取比选文件。

**五、递交响应文件截止时间：2023年12月20日上午9：00时（北京时间）**

**（正本1份、副本2份）；注：须进行现场二次报价。**

六、响应文件递交地点：浙江省杭州市学士路1号，1号楼15楼会议室

七、开标时间：2023年12 月20日上午9：00时（北京时间）

八、开标地点：浙江省杭州市学士路1号，1号楼15楼会议室

九、联系方式：

采购单位：浙江大学医学院附属妇产科医院

地点：杭州市上城区学士路1号

联系人：王宇婷

联系电话：0571-89991060

1. **采购内容及需求**

本次项目为浙江大学医学院附属妇产科医院钱江院区绿化改造项目比选，详细情况如下：

一、服务范围：

浙江大学医学院附属妇产科医院钱江院区内。

二、具体技术要求

投标人应按国家施工验收规范、质量评定标准和设计要求进行施工，甲方对本工程质量的要求：园林绿化工程的质量达到优良标准。

**2.1绿化种植工程**

2.1.1土方工程

2.1.1.1种植地的土壤含有建筑废土及有害成分，或强酸性土、强碱性土、重黏土、盐土、盐碱土、沙土等，应进行客土更换。特别是覆土50cm以内粒级为3cm以上的渣砾，土层100cm以内的沥青、混凝土及有毒垃圾必须清除。

2.1.1.2强酸性土、强碱性土、重黏土、盐土、盐碱土、沙土、沥青及有毒垃圾等含有有害成分的材料，不能用于种植区域的地形回填。

2.1.1.3土方回填后的地形坡度、标高和密实度应符合设计要求，排水良好。

2.1.2 种植土回填

2.1.2.1 严禁绿地种植土层下有不透水层或土壤过度板结。

2.1.3绿地地形整理

绿地地形整理应按照竖向设计要求进行，其平整度、坡度应符合设计要求，应排水良好，完成面无积水。地形整理完成后的土壤颗粒尺寸允许偏差为±1.0cm；平整后绿地应无直径5cm以上石砾等杂物。

2.1.4苗木进场

2.1.4.1 进场苗木应符合相关规范要求。绿化工程植物材料的品种、规格和形态等，应符合设计要求。

2.1.4.2 种植前须根据植物学特性对苗木进行适当修剪，剪除枯死枝、病虫枝及影响观瞻部分，剪口应平滑，不得劈裂。对轮生分枝、顶端优势强的苗木不可修剪其主干顶芽。修剪直径2cm以上枝条或及粗根时，截口必须削平。一般乔木类修剪应保持原有树形，有主尖的乔木应保留主尖，不得短截和抹头，尽量保持原有树形。用于做绿篱、色块、造型的苗木，则在种植后按设计要求整形修剪。

2.1.4.3绿化苗木进场验收

2.1.4.3.1进场乔木规格应符合设计要求；若设计无明确标注，其允许偏差范围应符合表1的要求。

园林进场乔木规格允许偏差表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 胸径（地径、头径） | | 冠幅 | | 树高 | | 净干高（棕榈类） | |
| 设计值 | 允许偏差 | 设计值 | 允许偏差 | 设计值 | 允许偏差 | 设计值 | 允许偏差 |
| ＜10 cm | ±0.5 cm | ＜2m | ±20 cm | ＜3m | ±30 cm | ＜1m | ±10 cm |
| 10~20 cm | ±1 cm | 2~4m | ±30 cm | 3~5m | ±50 cm | 1~3m | ±15 cm |
| ＞20 cm | ±2 cm | ＞4m | ±50 cm | ＞5m | ±80 cm | ＞3m | ±30 cm |

2.1.4.3.2 灌木和袋装地被植物的苗高、冠幅的允许偏差为±10%。

2.1.4.3.3 行道树定干高度应不低于2.3m，并满足设计要求。

2.1.4.3.4 全冠苗木种植前应制定专项方案，并做好抗倒伏等保护工作。

2.1.4.3.5 全冠移植乔木必须为容器苗或假植苗，到场苗木严禁带有明显病虫害，不得受伤或土球松散。

**2.2园路工程**

2.2.1. 确定施工区域

首先，根据设计图纸和规划要求，确定园路的施工区域。按照交通管理部门的要求，设立施工围挡和提示标志，确保施工区域的安全。

2.2.2. 准备材料和设备

根据设计要求和施工方案，准备好所需的材料和设备，包括但不限于混凝土、钢筋、支撑架、工具等。确保材料和设备的质量和数量符合要求。

2.2.3. 制定施工计划

根据施工区域的大小、工程量和施工条件，制定详细的施工计划。考虑施工的先后顺序、工期安排、人员调配等因素，并与相关部门进行协调。

2.2.4. 施工步骤

根据园路的设计要求和施工方案，进行以下步骤：

2.2.4.1. 清理施工区域

在施工开始之前，清理施工区域，清除垃圾、杂草和碎石等。确保施工区域的干净整洁，为施工提供良好的操作环境。

2.2.4.2. 基础施工

根据园路的设计要求，进行基础的施工工作，包括挖掘基坑、铺设排水管道、浇筑混凝土基础等。需要注意混凝土的浇筑工艺和养护要求。

2.2.4.3. 铺设地面

在砌筑完墙体之后，进行园路地面的铺设工作。可以使用砖石、水泥板或其他材料进行铺设。需要注意地面的平整度、防滑性和耐久性。

2.2.4.4. 完善细节

根据设计要求，进行园路的细节工作。需要注意细节工作的精细度和质量要求。

2.2.5. 施工安全注意事项

在进行园路的施工过程中，需要注意以下安全事项：

2.2.5.1. 工地内严格遵守安全生产规章制度，加强安全教育和培训，提高员工的安全意识和技能水平。

2.2.5.2. 使用符合标准的材料和设备，避免使用过期或损坏的工具。

2.2.5.3. 严格遵守施工现场的交通管理规定，设置施工警示标志和路障，确保行人和车辆的安全。

2.2.5.4. 定期检查施工现场的安全状况，及时排除安全隐患，确保施工过程的安全稳定。

2.2.6. 施工质量控制

为了确保园路的施工质量，可以采取以下措施进行质量控制：

2.2.6.1按照设计要求进行施工，确保施工过程和施工结果符合标准和规范。

2.2.6.2严格控制材料和设备的质量，做好进货检验和验收工作。

2.2.6.3设置施工中的质量检查点，对关键环节和关键部位进行抽查和检测。

2.2.6.4进行日常的施工记录和质量检查，及时发现和整改施工中问题和缺陷。

三、选择方式：比选。

四、工程量清单（按图施工，详见施工图）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **规格** | | | | **数量** | **单位** | 备注 |
| **胸径** | **高度** | **冠幅** | **分枝点** |
| 1 | 平整绿地 |  |  |  |  | 726 | 平方 |  |
| 2 | 迁移桂花 |  | 350 | 300 |  | 9 | 株 |  |
| 3 | 迁移紫荆 |  |  | 250-300 |  | 6 | 株 |  |
| 4 | 迁移银杏 | 18 |  |  |  | 12 | 株 |  |
| 5 | 迁移早樱 | D7 |  |  |  | 6 | 株 |  |
| 6 | 迁移白玉兰 | D6 |  |  |  | 4 | 株 |  |
| 7 | 迁移垂丝海棠 | D8 |  |  |  | 2 | 株 |  |
| 8 | 迁移香樟 | 18 |  |  |  | 1 | 株 |  |
| 9 | 迁移香樟 | 12 |  |  |  | 2 | 株 |  |
| 10 | 迁移朴树 | 22 |  |  |  | 3 | 株 |  |
| 11 | 迁移红叶石楠球 |  |  | 150 |  | 1 | 株 |  |
| 12 | 迁移红花继木球 |  |  | 120 |  | 2 | 株 |  |
| 13 | 迁移茶花 |  | 250 | 150 |  | 1 | 株 |  |
| 14 | 迁移十大功劳 |  | 40 |  |  | 41 | 平方 | 36株/平方 |
| 15 | 迁移红叶石楠 |  | 40 |  |  | 22 | 平方 | 36株/平方 |
| 16 | 移除原有灌木 |  | 40 |  |  | 437 | 平方 | 36株/平方 |
| 17 | 草坪 | 马尼拉秋季混播黑麦草 | | | | 585 | 平方 |  |
| 18 | 种植土 |  | | | | 80 | 立方 |  |
| 19 | 垃圾清运 |  | | | | 5 | 车 |  |
| 20 | 进口颗粒有机肥 | 40公斤 | | | | 2 | 包 |  |
| 21 | 泥碳 | 10公斤 | | | | 100 | 包 |  |
| 22 | 木趣 | 彩色有机覆盖物 | | | | 78 | 平方 |  |
| 23 | 汀步园路 | 40\*100\*5 | | | | 20 | 米 | 详见剖面图 |

1. **评审办法**

**一、总则**

评审采用综合评分法，总分为100分。评分过程中采用四舍五入法，并保留小数2位。

供应商评审综合得分=商务分+技术分+价格分

商务分、技术分按照磋商小组成员的独立评分结果的算术平均分计算，计算公式为：商务分、技术分=（磋商小组所有成员评分合计数）/（磋商小组组成人员数）。项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

**二、评审内容及标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评审因素** | **分值** | **评分细则** |
| **价格分（30分）** | | |
| **最后磋商报价** | **30** | 价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后磋商报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100 |
| **商务分（14分）** | | |
| **业绩** | **4** | 【客观分】 供应商具有有效的环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书（提供相关证明材料复印件并加盖公章）的，每项得2分，最高得4分。  注：以上证书须由通过中国国家认证认可监督管理委员会备案通过的认证机构颁发，提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台的网页查询截图，否则不得分。 |
| **5** | 【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类市政公用工程合同业绩（须出具以下业绩证明材料：①中标通知书或施工合同复印件；②竣工验收资料复印件）：每提供1份合同业绩得1分，最高得5分。 |
| **职称等级** | **5** | 项目负责人具有高级工程师及以上证书的得3分；具有中级工程师证书的得1分，具有相关专业的注册证书的加2分。未提供相关材料的得0分。本项最高得4分。（提供职称证书复印件。） |
| **技术分（56分）** | | |
| **项目实施** | **10** | 【主观分】施工方案与供应商按时实地踏勘的现场情况相结合，其中的重难点分析（5分）及控制方案（5分）。 |
| **15** | 【主观分】结合施工现场情况，施工进度网络计划（5分）、关键节点（5分）和线路（5分）的保证措施。 |
| **5** | 【主观分】派驻现场的工程技术管理人员配置情况。 |
| **5** | 【主观分】突发事件的应急措施及处理方案。 |
| **保障措施** | **5** | 【主观分】施工各阶段进度及质量保证措施。 |
| **6** | 【主观分】原材料、半成品、外购件的质量保证措施保障（3分）、迁移保活率（3分）。 |
| **5** | 【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。 |
| **维护保养方案** | **5** | 【主观分】供应商针对采购人绿化维护保养方案优劣情况进行评审。 |

第四部分 合同主要条款

**施工合同**

工程名称： 钱江院区绿化改造工程

合同编号：

发包人： 浙江大学医学院附属妇产科医院

承包人：

签订日期： 2023年12月

**施工合同**

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 钱江院区绿化改造 施工及有关事项，共同达成如下协议内容。

**一、工程内容及合同总价**

1.工程承包范围及内容：详见施工图和附件1（工程量清单）。苗木种植包括苗木采购、运输，种植前的种植环境准备，种植时的用工用料和机械使用，种植后绿化地周围的清理、养护、施肥、除虫、修剪、栽植树木支撑、管理费、利润和乙方认为可能发生的风险费用等。

2. 固定总价包干。合同价： 元（大写： 元）。

**二、合同工期：**30个日历天，按甲方通知进场施工时间为准。

**三、质量要求：**符合国家施工验收规范合格标准和设计要求。树木、花卉和草皮种植保活率必须达到100%，维护保养期1年。维护期间未成活部分应及时免费补栽补种，并达到《城市绿化工程施工及验收规范（CJJ/T82-99）》、《杭州市园林绿化技术规程（HBL/T002-1999）》、《浙江省园林绿化技术规程（DB33/T1009）》的要求。观赏植物的开花率在95%以上，观果植物的结果率在95%以上，树冠形状按设计要求。

**四、付款方式及结算审核：**

1.工程款支付方式：合同签订后支付预付款60%，工程完工并经甲方验收合格、维保期到期后支付剩余的40%。

4.乙方在收款之前，应向甲方提供等额、合法、有效的正规发票，甲方凭发票付款。如乙方未按约定提供正规发票的，甲方有权拒绝付款，直至收到乙方提交的正规发票为止，在此情况下，甲方不承担逾期付款违约责任。

**五、项目管理**

1.乙方必须严格按照要求精心组织施工，做好施工组织设计及隐蔽工程验收工作，严格把好各道施工工序的质量关，杜绝工程质量事故。做好文明施工，确保人员和施工安全。

2.乙方项目经理：

姓 名： ；

身份证号： ；

联系电话： ；

联系地址： ；

电子信箱：[](mailto:519365421@qq.com)  。

乙方项目经理全权代表乙方履行本合同。

3.甲方代表：

姓 名：   ；

联系电话： 。

甲方代表负责处理本合同履行过程中与甲方有关的具体事宜，但本合同履行过程中任何书面文书的签署以及相关材料的签证、确认都须经甲方盖章确认后才生效。

**六、、争议解决**

本合同有关的一切争议，双方当事人一致同意向工程所在地人民法院起诉。

**七、其他**

1.本合同自双方盖章之日起生效。

2.本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，甲方 贰 份，乙方 贰 份。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方：  （公章） | 乙方：  （公章） |
| 法定代表人或授权代理人：  （盖章） | 法定代表人：  （盖章） |
| 地址：  统一社会信用代码:  邮政编码： | 地址：  统一社会信用代码:  邮政编码： |
| 开户行： | 开户行： |
| 账号： | 账号： |
| 开户名: | 开户名: |

附件1（工程量清单）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **规格** | | | | **数量** | **单位** | 备注 |
| **胸径** | **高度** | **冠幅** | **分枝点** |
| 1 | 平整绿地 |  |  |  |  | 726 | 平方 |  |
| 2 | 迁移桂花 |  | 350 | 300 |  | 9 | 株 |  |
| 3 | 迁移紫荆 |  |  | 250-300 |  | 6 | 株 |  |
| 4 | 迁移银杏 | 18 |  |  |  | 12 | 株 |  |
| 5 | 迁移早樱 | D7 |  |  |  | 6 | 株 |  |
| 6 | 迁移白玉兰 | D6 |  |  |  | 4 | 株 |  |
| 7 | 迁移垂丝海棠 | D8 |  |  |  | 2 | 株 |  |
| 8 | 迁移香樟 | 18 |  |  |  | 1 | 株 |  |
| 9 | 迁移香樟 | 12 |  |  |  | 2 | 株 |  |
| 10 | 迁移朴树 | 22 |  |  |  | 3 | 株 |  |
| 11 | 迁移红叶石楠球 |  |  | 150 |  | 1 | 株 |  |
| 12 | 迁移红花继木球 |  |  | 120 |  | 2 | 株 |  |
| 13 | 迁移茶花 |  | 250 | 150 |  | 1 | 株 |  |
| 14 | 迁移十大功劳 |  | 40 |  |  | 41 | 平方 | 36株/平方 |
| 15 | 迁移红叶石楠 |  | 40 |  |  | 22 | 平方 | 36株/平方 |
| 16 | 移除原有灌木 |  | 40 |  |  | 437 | 平方 | 36株/平方 |
| 17 | 草坪 | 马尼拉秋季混播黑麦草 | | | | 585 | 平方 |  |
| 18 | 种植土 |  | | | | 80 | 立方 |  |
| 19 | 垃圾清运 |  | | | | 5 | 车 |  |
| 20 | 进口颗粒有机肥 | 40公斤 | | | | 2 | 包 |  |
| 21 | 泥碳 | 10公斤 | | | | 100 | 包 |  |
| 22 | 木趣 | 彩色有机覆盖物 | | | | 78 | 平方 |  |
| 23 | 汀步园路 | 40\*100\*5 | | | | 20 | 米 | 详见剖面图 |

浙江大学医学院附属妇产科医院

**物资服务采购廉洁协议**

甲方：浙江大学医学院附属妇产科医院钱江院区（采购方）

乙方: （服务方）

采购物资服务名称：钱江院区绿化改造项目

为进一步加强医疗卫生行风建设，规范医院购销行为，有效防范商业贿赂行为，营造公平交易、诚实守信的购销环境，经甲、乙双方协商，同意签订本协议，并共同遵守：

一、甲、乙双方在采购活动中必须严格遵守国家有关法律法规，遵循“公开、公平、公正”的原则，认真履行各自的职责，不得违反有关招标采购工作管理规章制度，损害国家和集体利益。

  二、甲方工作人员（含家属、子女，下同）要廉洁自律，不得以任何形式索要和收受贿赂。不得向乙方索要或接受乙方的钱物、有价证券；不得参加可能影响公正执行公务的宴请和高消费娱乐活动；不得在乙方报销应由个人支付的费用；不得参加乙方组织的旅游、考察活动。

三、乙方指定 作为业务代表洽谈业务。乙方代表及其工作人员不得以任何借口和形式向甲方工作人员赠送礼品、礼金，报销甲方人员开支的发票等，不得以各种名目安排甲方工作人员参加影响公正执行公务的宴请和高消费娱乐活动和境内、外旅游。

四、甲方工作人员如违反本协议规定，将视情节轻重给予党纪、政纪处分，涉嫌犯罪的移交司法机关追究刑事责任。乙方工作人员违反本协议规定，将视情节轻重予以罚款、终止采购合同，涉嫌犯罪的移交司法机关追究刑事责任。给对方造成经济损失的，应予以赔偿。

  五、本协议与物资采购合同一并签订并具同等法律效力。一式二份，甲、乙双方各执一份。本协议自双方签字即刻生效。

甲方单位（公章） 法定代表人（或分管领导）签名：

经办人签名：

年 月 日

乙方单位（公章） 法定代表人签名：

授权代表签名：

年 月 日

**1、供应商资格承诺函**

**供应商资格承诺函**

致：\_\_\_\_\_\_\_ \_\_：

\_\_\_\_\_\_\_ \_\_（供应商名称）符合参加本次政府采购活动的资格条件并承诺如下。

一、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1、具有独立承担民事责任的能力；  
  2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；  
  3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；  
  4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；  
  5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、本项目不接受联合体投标。

二、未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、满足落实政府采购政策需满足的资格要求：**无**

四、满足本项目的特定资格要求：无

本单位对上述承诺内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商： （盖章） 年 月 日

2、**法定代表人授权委托书格式：**

**法定代表人授权委托书**

**致：\_\_\_\_\_\_\_ \_\_（代理机构名称） ：**

我\_\_\_\_\_\_\_ \_\_（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_ \_\_（供应商名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工 （姓名）以我方的名义参加 项目的磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的磋商、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人： 法定代表人：

职务： 职务：

被授权人身份证号码：

（附被授权人身份证正反双面复印件）

供应商名称： （盖章）

年 月 日

**3.商务响应表格式**

**商务响应表**

项目编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件要求 | 响应文件响应 | 偏离情况 |
| 1 | 服务期 |  |  |
| 2 | 付款方式 |  |  |
| 3 | 合同其他主要条款 |  |  |
| 4 | 其他未列明的商务要求 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

备注：未填写的或填写不完全的，视作完全响应采购文件要求。

供应商名称： （盖章） 日 期：

**4、技术响应表格式**

**技术响应表**

项目编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件要求 | 响应文件响应 | 偏离情况 |
| 1 | 采购需求 |  |  |
| 2 | 人员要求 |  |  |
| 3 | 工作职责 |  |  |
| 4 | 其他未列明的技术要求 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

备注：未填写的或填写不完全的，视作完全响应采购文件要求。

供应商名称： （盖章） 日 期：

**5、项目实施人员一览表格式**

**项目实施人员一览表**

项目编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **姓名** | **职务** | **专业技术资格** | **证书名称及编号** | **参加本单位工作时间** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**注：在填写时，如本表格不适合供应商的实际情况，可根据本表格式自行划表填写。**

供应商名称： （盖章） 日 期：